

Số: 1904/TB-CCTHADS

Quận 7, ngày 24 tháng 8 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Thực hiện hợp đồng bán đấu giá tài sản số 26/2017/ĐGMN ký kết ngày 22/8/2017 giữa Chi cục thi hành án dân sự Quận 7 với Công ty cổ phần Dịch vụ Đấu giá Miền Nam, ngày 23/8/2017 Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 nhận được thông báo số 243/2017/TB-ĐG của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đấu giá Miền Nam thông báo bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 24 Lô L đường số 7, khu dân cư Phú Mỹ, P.Phú Mỹ, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh theo hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai ngày 18/9/2013 được công chứng tại Phòng công chứng số 1, Thành phố Hồ Chí Minh, số công chứng 025073, quyển số 9 ngày 17/9/2013, đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Tp.Hồ Chí Minh ngày 17/9/2013, tài sản chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng, cụ thể như sau:

1. Giá khởi điểm: 6.749.245.000 đồng (*sáu tỷ bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm bốn mươi lăm ngàn đồng*).
2. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm của tài sản.
3. Thời hạn đăng ký (*nộp hồ sơ, tiền đặt trước và phí tham gia đấu giá*): Từ ngày ra thông báo đến ngày 21/9/2017.
4. Thời gian tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 26/9/2017;
5. Phương thức, hình thức đấu giá: theo hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.
6. Xem tài sản: Tại nơi có tài sản, trong giờ hành chính (*từ 23/8/2017 đến 21/9/2017*).
7. Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty cổ phần dịch vụ Đấu giá Miền Nam – Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà M-H, số 728-730 Võ Văn Kiệt, phường 1, Quận 5, Tp.Hồ Chí Minh. ĐT: 028 – 39.225.745 – Fax: 028-39.225.746;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo đến:

Người được thi hành án, ông (bà): Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà VPbank Tower Gai Gòn, số 1-1A-2 Tôn đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Lê Tấn Đạt, địa chỉ: 68 ấp 2, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh (tạm trú, nhà không số, tổ 6, ấp 2 xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Tp.Hồ Chí Minh) được biết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Chi Chiên Kim